

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 65 по ул. Калинина с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 2506,5 м2. Начисление 699 611,97 руб. Оплачено 692 519,75руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр сантехоборудования в подвалах	1000м2	1123,00	1784	2003,43
Профосмотр элев. узла	шт	374,33	2	748,66
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	1784	1113,02
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	40	948,40
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	29	4342,17
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	2	1247,78
Профосмотр кровли	м2	674,03	892	601,23
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	142,60	10	1426,00
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	249	6055,68
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	7	329,98
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	8	2961,20
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	5	538,75
Ремонт вентилей	шт	107,75	4	431,00
ремонт смесителя	шт	197,15	10	1971,50
Установка хомута	шт	265,13	1	265,13
Устранение засора сан. приб-в	шт	296,97	5	1484,85
Прочистка кан-ции в техподп.	м	81,67	2	163,34
Прочистка дворовой канализации	м/п	270,77	10	2707,70
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	1190	21729,40
Промывка труб ц.о.	тыс.м	420,00	1,2	504,00
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	369,34	241	8901,09
Смена тройника 100х50	шт	241,66	4	966,64
Смена вентилей заказчика	шт	275,85	1	275,85
Ремонт розетки, выключателя	шт	212,13	1	212,13
Ремонт патронов	шт	176,78	1	176,78
Ремонт детского городка без смены элемен-в	шт	589,26	2	1178,52
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	59,52	0,5	29,76
Смена уплотнительного кольца	шт	183,49	6	1100,94
Монтаж подвесного светильника	шт	250,45	4	1001,80
Смена сопла	шт	440,31	1	440,31
Ремонт металл.забора	ч/ч	442,41	1	442,41
Установка урн	шт	1980,11	1	1980,11
Прочистка фильтра Х/г и ц.о.	шт	282,05	2	564,10
Регулировка ц.о.	приб	239,57	7	1676,99
Опломбировка в/счетчика	шт	124,70	4	498,80
Выверт.и ввертыв.радиаторн.пробок	шт	183,16	16	2930,56
Закрытие продуха ц/окон	м3	4129,70	0,05	206,49
Демонтаж недействующей проводки	м	7,59	5	37,95
Снятие старых обоев	м2	29,45	3	88,35
Обработка стены от плесени	м2	31,35	3	94,05
Смена элементов гребенки (заказчика)	шт	423,07	7	2961,49
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	1954	4670,25
Смена канализационных труб 100	м	666,37	6	3998,22
Смена вентилей до 32 мм	шт	324,88	1	324,88
Ремонт вычела-я кирпичных стен фасада	м2	541,82	315	170673,30
Смена канализационных труб 50 мм	м	492,28	0,5	246,14
Смена стальных труб ХВС,ГВС 25 мм	м	412,87	4	1651,48
Смена стальных труб ХВС,ГВС 15 мм		305,19	10	3051,90
Смена сгонов до 20мм	шт	145,51	13	1891,63
Смена гибкой подводки	шт	224,42	2	448,84

Смена полотенцесушителя заказчика	шт	397,11	1	397,11
Смена полотенцесушителя	шт	1740,43	5	6961,72
Смена накладного замка	прибор	681,99	1	681,99
Демонтаж радиатора	шт	212,12	2	424,24
Установка радиаторов (заказчика)	квт	216,88	1,716	372,17
Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	341,84	1	341,84
Смена эл. лампочки	шт	54,17	28	1516,76
Смена эн. сбер.лампочки	шт	204,84	1	204,84
Смена эл. выключателя	шт	135,38	1	135,38
Заделка отверстий в пер.с опалуб.	шт	180,46	1	180,46
Смена обратного клапана	шт	2368,69	1	2368,69
Смена манжета	шт	316,35	1	316,35
Смена светодиодного светильника	шт	1485,81	1	1485,81
Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1363,97	3	4091,91
Пробивка отверстий в перекрытии	отв	80,08	2	160,16
Смена розетки	шт	158,48	2	316,96
Смена розетки (заказчика)	шт	69,38	1	69,38
Смена кабеля	м	64,16	2	128,32
Ремонт штукатурки оконных откосов	м2	1047,82	27	28291,14
Осмолка швов	м2	651,34	2	1302,68
Укладка кабеля в трубу-гофру	м	150,69	1	150,69
Прочистка вентканала	м	49,75	16	796,00
Смена разбитого стекла	м2	1014,28	0,9	912,85
Ремонт кровли отдельн.местами в 1 слой	м2	1015,26	15	15228,90
Ремонт кровли отд. местами в 2 слоя	м2	1066,86	15	16002,90
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		5714,82
Аварийное обслуживание	м2	0,50		15039,00
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		4210,92
ВДГО	м2	0,09		2707,02
ВДПО	м2	0,13		3910,14
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		39702,96
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			192602,72
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			154651,05
Итого				765672,87
План				661114,44

Экономист



Тавлярова Л.С.